



Wrocław, dnia 5 lutego 2020 r.

OKE / WOA / 261 / 6 / 2020

Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej równowartości 30 000 euro

**Okręgowa Komisja Egzaminacyjna we Wrocławiu zaprasza do składania ofert na:
„Świadczenie usług hotelowych w roku 2020 na rzecz Okręgowej Komisji
Egzaminacyjnej we Wrocławiu.”**

1. Zamawiający:

Nazwa OKRĘGOWA KOMISJA EGZAMINACYJNA we Wrocławiu
Adres ul. T. Zielińskiego 57, 53-533 Wrocław
Numer telefonu 71-785-18-94
Numer faksu 71-785-18-66
Adres e-mail zamowienia.publiczne@oke.wroc.pl
Strona internetowa www.oke.wroc.pl

2. Informacje ogólne

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U.2019 poz. 1843 ze zm.).
- 2.2. Zapytanie ofertowe zostało zamieszczone na stronie internetowej zamawiającego: bip.oke.wroc.pl
- 2.3. Postępowanie prowadzi: Wydział Organizacyjno-Administracyjny, tel. 71-785-18-55, 71-785-18-82.

3. Przedmiot zamówienia

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **świadczenie usług hotelowych w roku 2020 na rzecz Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu.**
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 3.2.1. Wymagania odnośnie przedmiotu zamówienia:
 - 1) hotel zlokalizowany we Wrocławiu w odległości nie większej niż 1500 m licząc drogą przejścia od siedziby Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej mieszczącej się w budynku przy ul. T. Zielińskiego 57 we Wrocławiu,
 - 2) pokoje 1-osobowe z łazienką (pełny węzeł sanitarny), TV, Internet,
 - 3) śniadanie w formie bufetu, w cenie pokoju (restauracja hotelowa umożliwiająca korzystanie ze śniadań bez wychodzenia z budynku),
 - 4) zamawiający oczekuje, że niniejsze zamówienie zrealizowane będzie w hotelu skategoryzowanym jako hotel o minimum 3 gwiazdkach,
 - 5) liczbę tzw. pokojonocy szacuje się na około 154, przy czym faktyczny zakres usług wykorzystywanych przez Okręgową Komisję Egzaminacyjną we Wrocławiu (w skrócie OKE) może być niższy lub wyższy i wynikać będzie z faktycznych potrzeb OKE;
 - 6) możliwość rezerwacji kilku pokoi równocześnie,
 - 7) zakwaterowanie w późnych godzinach wieczornych, niezależnie od czasu trwania doby hotelowej dla danego obiektu.
 - 3.2.2. Zamawiający nie pokrywa kosztów związanych np. z udostępnieniem w pokojach mini baru lub

- płatnej telewizji.
- 3.2.3. Zamawiający nie pokrywa kosztów zagranicznych i krajowych rozmów telefonicznych wykonywanych z pokoi hotelowych przez osoby zakwaterowane.
 - 3.2.4. Wymienione wyżej koszty i inne koszty nie związane z przedmiotem zamówienia i warunkami stawianymi przez zamawiającego zostaną opłacone indywidualnie przez osoby zakwaterowane.
 - 3.2.5. Zamawiający drogą elektroniczną przesyłać będzie wykonawcy zgłoszenie rezerwacji (od 3 do 7 dni przed rezerwacją), w którym określone zostaną następujące dane:
 - 1) dane osoby bądź osób, których dotyczy rezerwacja,
 - 2) liczba zamawianych pokoi,
 - 3) termin udostępnienia pokoi.
 - 3.2.6. Wykonawca jest zobowiązany do przesłania zamawiającemu potwierdzenia dokonania rezerwacji wraz z numerem rezerwacji.
 - 3.2.7. Zamawiający, w wyjątkowej sytuacji, zastrzega możliwość rezygnacji z rezerwacji „z dnia na dzień”.

4. Wymagania stawiane wykonawcy:

- 4.1. Wykonawca odpowiedzialny będzie za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia w okresie wykonywania umowy.
- 4.2. Wykonawca odpowiedzialny będzie za jakość, zgodność z warunkami jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań.
- 4.3. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zamówienia.
- 4.4. Wykonawca wskaże w ofercie co najmniej jedną osobę do bezpośredniego kontaktu z zamawiającym w zakresie sukcesywnej realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Termin wykonania zamówienia

Termin realizacji przedmiotu umowy sukcesywnie od dnia zawarcia umowy do końca grudnia 2020 r., ze szczególnym uwzględnieniem okresu marzec – maj oraz październik-listopad 2020 r.

6. Sposób przygotowywania oferty

- 6.1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim. Oferta powinna być napisana pismem maszynowym, komputerowym albo odręcznym w sposób czytelny.
- 6.2. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi składający ofertę.
- 6.3. Oferta powinna zostać złożona zgodnie z **formularzem ofertowym**, wzór stanowi – **załącznik nr 1**.
- 6.4. Do formularza oferty wykonawca dołączy następujące dokumenty:
 - 6.4.1. **aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 6.4.2. podpisane **oświadczenie wykonawcy**, wzór oświadczenia stanowi - **załącznik nr 2**.
- 6.5. Oferta winna zawierać wymagane dokumenty, załączniki, oświadczenia wymienione w niniejszym ogłoszeniu:
 - 6.5.1. oświadczenia dotyczące wykonawcy, składane są przez wykonawcę w formie oryginału,
 - 6.5.2. dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt 6.5.1. powyżej, składane są w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem.
- 6.6. Oferta powinna być podpisana przez osoby umocowane do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy. Umocowanie do złożenia ofert winno być dołączone do oferty o ile nie wynika ono wprost z innych dokumentów załączonych do oferty.
- 6.7. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie/opakowaniu w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- 6.8. Koperta/opakowanie zawierające ofertę powinno być zaadresowane do zamawiającego na adres: **Okręgowa Komisja Egzaminacyjna we Wrocławiu, ul. T. Zielińskiego 57, 53-533 Wrocław** i oznaczone w sposób następujący:

O F E R T A N A U D Z I E L E N I E Z A M Ó W I E N I A

**„Świadczenie usług hotelowych w roku 2020
na rzecz Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu”**

postępowanie nr OKE / WOA / 261 / 6 / 2020

WYKONAWCA:
[nazwa i dane adresowe do kontaktu]

Nie otwierać przed 18 lutego 2020 r. do godziny 13:00

7. Kryterium wyboru oferty

- 7.1. Złożone oferty będą ocenione pod względem formalnym na podstawie sprawdzenia kompletności złożonych dokumentów na zasadzie *spełnia/nie spełnia*.
- 7.2. W niniejszym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający zastosuje następujące kryteria i ich wagi:

kryterium	waga
cena oferty (brutto)	60%
liczba gwiazdek posiadanych przez hotel	20%
odległość hotelu od siedziby OKE	20%

- 7.2.1. Punkty za kryterium – **cena oferty** – zostaną obliczone wg wzoru i zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku:

$$\text{liczba przyznanych punktów} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 60$$

- 7.2.2. Punkty za kryterium – **liczba gwiazdek posiadanych przez hotel** – zostaną obliczone wg wzoru i zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku:

$$\text{liczba przyznanych punktów} = \frac{\text{liczba gwiazdek oferty ocenianej}}{\text{najwyższa zaoferowana liczba gwiazdek}} \times 20$$

- 7.2.3. Punkty za kryterium – **odległość hotelu od siedziby OKE** – zostaną obliczone wg wzoru i zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku:

$$\text{liczba przyznanych punktów} = \frac{\text{najkrótsza zaoferowana odległość hotelu od siedziby OKE}}{\text{odległość hotelu od OKE wynikająca z badanej oferty}} \times 20$$

Odległość będzie liczona na podstawie Google Maps - **wyznacz trasę pieszo** - pomiędzy hotelem wskazanym w ofercie a siedzibą Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej.
Do wyznaczenia trasy pieszo należy jako: pierwszą pozycję wpisać hotel (nazwa hotelu, ulica, Wrocław: np. hotel X, ul X 23, Wrocław); natomiast drugą pozycję należy wpisać Okręgowa Komisja Egzaminacyjna, ul. T. Zielińskiego 57, Wrocław.

W przypadku gdy aplikacja Google Maps wskazuje więcej niż jedną trasę, należy wybrać najkrótszą. Jednostką miary będzie metr.

- 7.3. Zamawiający oceni oferty przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Zamawiający dokona wyliczenia punktów dla danej oferty, za każde kryterium, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku i wybierze ofertę z najwyższą liczbą punktów ogółem, stosując poniższy wzór:

Punkty ogółem = punkty za kryterium *cena oferty* + punkty za kryterium *ilość gwiazdek posiadanych przez hotel* + punkty za kryterium *odległość hotelu od siedziby OKE*.

- 7.4. Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy z uwagi na fakt, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia ofert dodatkowych.
- 7.5. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych wcześniej ofertach.
- 7.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.
- 7.7. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza i spełnia niezbędne wymogi formalne.

8. Termin i miejsce składania oraz otwarcia ofert

- 8.1. Oferty należy przesłać/składać **do dnia 17 lutego 2020 r. do godz. 16:00** na adres zamawiającego: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna we Wrocławiu, ul. T. Zielińskiego 57, 53–533 Wrocław, Kancelaria Ogólna (parter).
- 8.2. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 18 lutego 2020 r. o godz. 13:00** w siedzibie Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu, ul. T. Zielińskiego 57.
- 8.3. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych.
- 8.4. Otwarcie ofert odbędzie się w obecności co najmniej dwóch pracowników zamawiającego.
- 8.5. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 8.6. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
- 8.7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści w Biuletynie Informacji Publicznej - bip.oke.wroc.pl zestawienie ofert złożonych w postępowaniu zawierające:
- 8.7.1. nazwy i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty w wyznaczonym terminie,
- 8.7.2. ceny zawarte w ofertach.
- 8.8. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
- 8.9. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty informacja o wyborze zostanie umieszczona na stronie bip.oke.wroc.pl.

9. Zawarcie umowy

- 9.1. Jeżeli zamawiający dokona wyboru oferty, umowa w sprawie realizacji zadania zostanie zawarta z wykonawcą, który spełni wszystkie przedstawione wymagania oraz którego oferta okaże się najkorzystniejsza.
- 9.2. Zamówienie realizowane będzie na podstawie umowy pisemnej, wzór umowy stanowi - **załącznik nr 3**, opisującej wymogi zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia bezpośrednio przez osobę wymienioną w ofercie. Zmiany w tym zakresie wymagają pisemnej zgody zamawiającego.
- 9.3. Miejsce i termin podpisania umowy zostaną uzgodnione z wyłonionym wykonawcą.
- 9.4. Rozliczenie finansowe z wykonawcą odbywać się będzie każdorazowo przelewem, na podstawie faktury wystawionej zamawiającemu o terminie płatności 30 dni.

10. Zapytania o przedmiot zamówienia

Wszelkich informacji na temat zamówienia udziela Beata Czaja, tel. 71 785-18-55, email: zamowienia.publiczne@oke.wroc.pl

11. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

11.1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 11.1.1. administratorem Państwa danych osobowych jest Okręgowa Komisja Egzaminacyjna we Wrocławiu, ul. T. Zielińskiego 57, 53-533 Wrocław,
- 11.1.2. kontakt do naszego inspektora ochrony danych: iod@oke.wroc.pl,
- 11.1.3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na „Świadczenie usług hotelowych w roku 2020 na rzecz Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu” prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, nr OKE/WOA/261/6/2020,
- 11.1.4. odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U.2019.1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- 11.1.5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 5 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 11.1.6. obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 11.1.7. w odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 11.1.8. posiadają Państwo:
 - 1) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - 2) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych**;
 - 3) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - 4) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
- 11.1.9. nie przysługuje Państwu:
 - 1) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - 3) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego

12. Załączniki do zapytania ofertowego

- 12.1. Załącznik nr 1 - formularz ofertowy.
- 12.2. Załącznik nr 2 - oświadczenie wykonawcy.
- 12.3. Załącznik nr 3 - wzór umowy.

DYREKTOR
Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej
we Wrocławiu

Zatwierdzam:Piotr Świerch.....
[podpis i pieczęć dyrektora OKE]

.....
(pieczęć z nazwą i adresem Wykonawcy)

FORMULARZ OFERTOWY

Przystępując do prowadzonego przez Okręgową Komisję Egzaminacyjną we Wrocławiu postępowania o udzielenie zamówienia nr OKE/WOA/261/6/2020 „Świadczenie usług hotelowych w roku 2020 na rzecz Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu” oferujemy wykonanie ww. zamówienia za cenę:

Lp.	Wyszczególnienie	j.m.	szacowana liczba	cena jednostkowa brutto w PLN	Wartość brutto w PLN (4x5)
1	2	3	4	5	6
1.	nocleg ze śniadaniem w pokoju jednoosobowym	nocleg	154		

1. liczba gwiazdek posiadanych przez hotel:

2. odległość hotelu od siedziby OKE:

CENA OFERTY

Podana w ofercie cena musi uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia na warunkach, w formie i w zakresie określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym, bez których realizacja przedmiotu zamówienia nie byłaby możliwa.

Do niniejszej oferty załączamy:

1. Wzór oświadczenia wykonawcy - załącznik nr 2 do zapytania.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

.....
(pieczęć z nazwą i adresem Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

1. **Oświadczam, że:**

Jestem w stanie na podstawie przedstawionych mi materiałów zrealizować przedmiot zamówienia.

2. **Oświadczam, że :**

- 2.1. posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2.2. posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 2.3. znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 2.4. nie otwarto w stosunku do mnie likwidacji i nie ogłosiłem upadłości;
- 2.5. nie zalegam z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 2.6. nie jestem prawomocnie skazany za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- 2.7. ponoszę odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych;
- 2.8. zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego oraz wszelkimi innymi informacjami koniecznymi do przygotowania oferty i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń;
- 2.9. w razie wybrania mojej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy, na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie określonym przez zamawiającego.

3. Świadom odpowiedzialności karnej oświadczam, że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień złożenia oferty (art. 297 k.k.)

Pouczenie:

Art. 297 § 1 KODEKS KARNY: kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przekłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko oraz podpis
upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)



UMOWA NR OKE/WOA/261/6/2020

zawarta we Wrocławiu w dniu roku pomiędzy:

Okręgową Komisją Egzaminacyjną z siedzibą we Wrocławiu, ul. T. Zielińskiego 57, 53-533 Wrocław, posiadającą NIP 895-16-60-154, reprezentowaną przez dyrektora OKE Piotra Świądrycha, zwaną dalej Zamawiającym

a

..... z siedzibą we, ul., zarejestrowanym w posiadającym NIP reprezentowanym przez, zwanym dalej Wykonawcą.

w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego, znak sprawy: OKE/WOA/261/6/2020, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U.2019.1843 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **sukcesywne świadczenie usług hotelowych w roku 2020 na rzecz Okręgowej Komisji Egzaminacyjnej we Wrocławiu** na warunkach i w cenie jednostkowej określonej w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr OKE/WOA/261/6/2020 będącym integralną częścią niniejszej umowy.
2. Świadczenie usług hotelowych będzie odbywało się sukcesywnie w ramach zaplanowanych przez zamawiającego spotkań w okresie obowiązywania umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezrealizowania przedmiotu umowy w całości, tj. w ilości podanej w formularzu ofertowy, a wykonawcy w takim wypadku nie będzie przysługiwać odszkodowanie z tego tytułu, jak również nie będzie on uprawniony do żądania zapłaty wynagrodzenia za niezrealizowaną część usługi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania ceny jednostkowej brutto podanej w ofercie przez cały okres trwania umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI UMOWY

Termin realizacji przedmiotu umowy sukcesywnie od dnia zawarcia umowy do końca grudnia 2020 r., ze szczególnym uwzględnieniem okresu marzec – maj oraz październik-listopad 2020 r.

§ 3

REALIZACJA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest hotel, ul.
2. Zamawiający drogą elektroniczną przesyłać będzie wykonawcy zgłoszenie rezerwacji (od 3 do 7 dni przed rezerwacją), w którym określone zostaną następujące dane:
 - 2.1. dane osoby bądź osób, których dotyczy rezerwacja,
 - 2.2. liczba zamawianych pokoi,
 - 2.3. termin udostępnienia pokoi.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przesłania zamawiającemu potwierdzenia dokonania rezerwacji wraz z numerem rezerwacji.
4. Zamawiający, w wyjątkowej sytuacji, zastrzega możliwość rezygnacji z rezerwacji „z dnia na dzień”.

§ 4

WYNAGRODZENIE I ZASADY ROZLICZEŃ

1. Strony ustalają cenę brutto pojedynczego noclegu w pokoju jednoosobowym ze śniadaniem na kwotę
2. Wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu całej umowy strony ustalają na kwotę złotych brutto (słownie:).

3. Zamawiający zastrzega, że cena jednostkowa brutto określona w Formularzu ofertowym będącym załącznikiem do umowy pozostanie niezmienna w całym okresie obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie ostatecznie wynikać będzie z rzeczywiście zamówionych noclegów potwierdzonych przez zamawiającego, z uwzględnieniem postanowień § 1 umowy i nie może przewyższyć wynagrodzenia określonego w ust. 2.
5. Suma wszystkich faktur częściowych nie może przekroczyć kwoty, o której mowa w ust. 2.

§ 5

PŁATNOŚĆ

1. Podstawą zapłaty będzie faktura przedłożona każdorazowo przez wykonawcę po wykonaniu usługi będącej przedmiotem umowy bez zastrzeżeń.
2. Należność płatna będzie przelewem na konto wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia przedstawienia prawidłowo wystawionej na zamawiającego faktury przez wykonawcę.
3. Za datę dokonania płatności uważa się datę wprowadzenia płatności przez zamawiającego do systemu bankowości elektronicznej.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich zmianach danych, które mogą wpływać na wystawianie i obieg faktur oraz ich księgowanie i rozliczanie dla celów podatkowych, takich jak nazwa firmy, adres, numer konta, numer NIP itp.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - 1.1. wykonawca zapłaci zamawiającemu karę za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy,
 - 1.2. zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie zamawiającego, z wyłączeniem okoliczności określonych w art. 145 ust. 1 ustawy Pzp, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 4 ust. 2 umowy.
2. Każdej ze stron będzie przysługiwało uprawnienie do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, jeżeli kara umowna nie pokryje w całości poniesionej szkody, jak również gdy szkoda powstanie z innego tytułu, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wysokość kar umownych, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem art. 145 ust. 1 ustawy Pzp.

§ 7

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. W przypadku rażącego naruszenia przez wykonawcę postanowień zawartych w niniejszej umowie, zamawiającemu służy prawo rozwiązania umowy w każdym czasie.
3. Umowa może być rozwiązana przez wykonawcę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku nieterminowego regulowania płatności przez zamawiającego, jeżeli zwłoka w płatności przekroczy 30 dni.

§ 8

ZMIANA UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - 1) zamiany osób wyznaczonych do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy,
 - 2) sprostowania oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych,
 - 3) innych zmian, których nie można przewidzieć w chwili zawierania umowy pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla zamawiającego.
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Żadna ze stron nie może przenieść praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody drugiej strony.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień dodatkowych, stanowiących nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszystkich sporów powstałych w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w drodze negocjacji wszelkie spory rozstrzygane będą przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby zamawiającego.
4. Osobami wyznaczonymi do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy są:
 - 4.1. ze strony zamawiającego -
 - 4.2. ze strony wykonawcy -
5. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla wykonawcy i dwa dla zamawiającego.
6. Integralną częścią niniejszej umowy jest załącznik nr 1 - Formularz ofertowy wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY